

## **SMLOUVA O DÍLO**

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

### **1 Objednatel**

Obec Lubnice

zastoupená: Františkem Komendou, starosta obce

IČO 00636835

(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

### **2 Zhotovitelem**

Josef Dlouhý Vysočany 58

IČO 5862845039

(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

## **I. Předmět smlouvy**

(1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatel dílo Oprava prostor školní družiny Základní školy Lubnice, okres Znojmo (dále jen „Dílo“).

(2) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy.

## **II. Cena Díla a způsob její úhrady**

(1) Cena Díla byla stranami smlouvy stanovena ve výši celkem 168.000,- Kč.

## **III. Doba a místo plnění**

(1) Zhotovitel provede dílo nejpozději do 31.8.2021

## **IV. Předání a převzetí díla**

(1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatel nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.

(2) O předání a převzetí Díla sepíše Zhotovitel s Objednatel protokol.

(3) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíše strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

## V. Práva a povinnosti stran

- (1) Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.
- (2) Objednatel nebo jím zmocněná osoba Pavel Viskot, ředitel školy je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.
- (3) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

## VI. Smluvní pokuty

- (1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy.
- (2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny Díla za každý den prodlení s platbou ceny Díla.
- (3) Objednatel je dále povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

## VII. Rozhodčí doložka

- (1) Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

## VIII. Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Lubnici dne 1.7.2021

Ve Vysočanech 1.7.2021



.....  
**Objednatel**



.....  
**Zhotovitel**

OBEC LUBNICE  
671 07 UHERČICE  
IČ: 00636835

Obec Lubnice  
Lubnice 20  
p. Uherčice 671 07

Josef Dlouhý  
Vysočany 58  
IČO 5862845039

Věc: Rozpis prací u zakázky malého rozsahu Oprava prostor školní družiny Základní školy Lubnice, okres Znojmo

Název akce: **Oprava prostor školní družiny Základní školy Lubnice, okres Znojmo**

Příprava staveniště	7.000,-
Bourání konstrukcí a přesun hmot, přisekávání, přízdívky, vzbourání zárubní odvoz suti	15.000,-
Demontáž ocelového potrubí	
Vnitřní vodovod PVC- ohříváč	15.000,-
Vnitřní kanalizace – spojení mezi patry	18.000,-
Elektroinstalace	10.000,-
Omítka vnitřní zdiva, osazení zárubní	8.000,-
obklady keramické, penetrace, ukončovací lišty, obkladačka porovinová	16.000,-
Pokládka dlažby, podlahy	13.000,-
Zárubně, dveře	8.000,-
Sprchový kout	10.000,-
WC mísa	5.000,-
Umyvadla	3.000,-
Odstranění malby oškrábáním - výmalba	5.000,-
Obnova nátěrů radiátorů, potrubního vedení	2.000,-
Osoušeč rukou	16.000,-
Vybavení nábytkem	18.000,-
Celkem	168.000,- Kč

Ve Vysočanech dne 1.7.2021

Josef Dlouhý

